



Maßstab ca. 1:75

## Haus 1 Whg. 1.1.2/1.OG

(2005 laut Teilungserklärung)

### 2-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Kochen/Essen	21,33 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,29 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,19 m <sup>2</sup>
Flur	3,07 m <sup>2</sup>
Balkon 4,68 m <sup>2</sup> /2	2,34 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche 45,22 m<sup>2</sup>**

**Gesamt Wohn-/Nutzfläche 47,56 m<sup>2</sup>**

## Haus 1 Whg. 1.2.2/2.OG

(2008 laut Teilungserklärung)

### 2-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Kochen/Essen	21,33 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,30 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,19 m <sup>2</sup>
Flur	3,07 m <sup>2</sup>
Balkon 4,70 m <sup>2</sup> /2	2,35 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche 45,25 m<sup>2</sup>**

**Gesamt Wohn-/Nutzfläche 47,60 m<sup>2</sup>**

