

## Haus 1 Whg. 1.3.1/3.OG

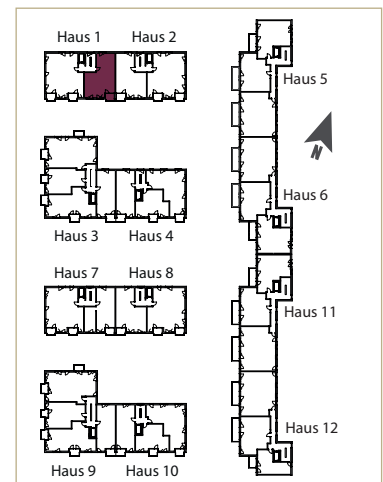
(2010 laut Teilungserklärung)

### 3-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Kochen/EsSEN	26,46 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,66 m <sup>2</sup>
Kind	11,70 m <sup>2</sup>
Bad	3,86 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,30 m <sup>2</sup>
Flur	7,18 m <sup>2</sup>
Balkon 4,82 m <sup>2</sup> /2	2,41 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche** 72,58 m<sup>2</sup>

**Gesamt Wohn-/Nutzfläche** 74,99 m<sup>2</sup>



Maßstab ca. 1:75