

**Haus 12**  
**Whg. 12.1.2/1.OG**

(2281 laut Teilungserklärung)  
**2-Zimmer-Wohnung**

Wohnen/Kochen/Essen	19,81 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,02 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,41 m <sup>2</sup>
Abstell.	3,46 m <sup>2</sup>
Flur	3,29 m <sup>2</sup>
Balkon 6,02 m <sup>2</sup> /2	3,01 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>44,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Wohn-/Nutzfläche</b>	<b>47,01 m<sup>2</sup></b>

**Haus 12**  
**Whg. 12.2.2/2.OG**

(2285 laut Teilungserklärung)  
**2-Zimmer-Wohnung**

Wohnen/Kochen/Essen	19,83 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,02 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,41 m <sup>2</sup>
Abstell.	3,48 m <sup>2</sup>
Flur	3,27 m <sup>2</sup>
Balkon 6,02 m <sup>2</sup> /2	3,01 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>44,03 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Wohn-/Nutzfläche</b>	<b>47,04 m<sup>2</sup></b>

