



## Haus 5 Whg. 5.3.1/3.OG

(2071 laut Teilungserklärung)

### 4-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Kochen/Essen	35,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,34 m <sup>2</sup>
Kind	12,00 m <sup>2</sup>
Kind	11,10 m <sup>2</sup>
Bad	5,68 m <sup>2</sup>
Duschbad	7,18 m <sup>2</sup>
Flur	9,10 m <sup>2</sup>
Balkon 12,68 m <sup>2</sup> /2	6,34 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche** 104,03 m<sup>2</sup>

**Gesamt Wohn-/Nutzfläche** 110,37 m<sup>2</sup>

