



## Haus 5 Whg. 5.3.2/3.OG

(2072 laut Teilungserklärung)

### 3-Zimmer-Wohnung

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Wohnen/Kochen/Essen           | 26,15 m <sup>2</sup> |
| Schlafen                      | 13,11 m <sup>2</sup> |
| Kind                          | 10,37 m <sup>2</sup> |
| Bad                           | 5,95 m <sup>2</sup>  |
| WC                            | 1,76 m <sup>2</sup>  |
| Flur                          | 8,79 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 9,52 m <sup>2</sup> /2 | 6,34 m <sup>2</sup>  |

**Gesamt Wohnfläche** 72,47 m<sup>2</sup>

**Gesamt Wohn-/Nutzfläche** 78,81 m<sup>2</sup>

