

**Haus 9**  
**Whg. 9.4.2/DG**

(2245 laut Teilungserklärung)

**3-Zimmer-Wohnung**

Wohnen/Kochen/Essen	34,47 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,53 m <sup>2</sup>
Arbeiten (privat)	11,81 m <sup>2</sup>
Ankleide	4,49 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,79 m <sup>2</sup>
WC	4,14 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1 16,18 m <sup>2</sup> /2	8,09 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2 26,20 m <sup>2</sup> /4	6,55 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche 87,88 m<sup>2</sup>**

**Gesamt Wohn-/Nutzfläche 115,62 m<sup>2</sup>**

