

## Haus 9 Whg. 9.4.3/DG

(2246 laut Teilungserklärung)  
**3-Zimmer-Wohnung**

Wohnen/Kochen/Essen	24,36 m <sup>2</sup>
Schlafen	19,56 m <sup>2</sup>
Kind	14,56 m <sup>2</sup>
Bad	6,39 m <sup>2</sup>
Duschbad	7,79 m <sup>2</sup>
Flur	1,71 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1 16,18 m <sup>2</sup> /2	8,09 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2 13,76 m <sup>2</sup> /4	3,44 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche 85,88 m<sup>2</sup>**  
**Gesamt Wohn-/Nutzfläche 104,29 m<sup>2</sup>**

